



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Северо-Кавказский федеральный университет»

ПРИКАЗ

от 25.09.2026

№ 2248-О

***Об установлении размеров платы
за проживание, дополнительные
бытовые услуги и размеров обеспечительного
платежа обучающимся, проживающим
в студенческих общежитиях СКФУ №№1,3,5-7
г. Ставрополя и г. Пятигорска***

В связи с установлением с 01.10.2026 новых тарифов на коммунальные услуги в Ставропольском крае и в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Положением о студенческих общежитиях СКФУ (новая редакция от 10.12.2025 № 225-О) (далее – общежитие, СКФУ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2026 обучающимся очной формы, проживающим в общежитиях СКФУ №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска, ежемесячный размер платы:

- за проживание в общежитиях согласно Приложению 1 к настоящему приказу;

- за дополнительные бытовые услуги, оказываемые в общежитиях, согласно Приложению № 2 к приказу, в общежитии г. Пятигорска - согласно Приложению № 3 к приказу.

2. Установить размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги обучающимся заочной формы на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, выполнения работ по диссертации, а также путешествующим в период каникул обучающимся (как для обучающихся по договорам на оказание платных образовательных услуг), исходя из установленного пунктом 1 настоящего приказа ежемесячного размера платы, пропорционально количеству дней фактического проживания.

3. Установить размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги абитуриентам на период прохождения вступительных испытаний, исходя из установленного пунктом 1 настоящего приказа размеров для обучающихся по договорам на оказание платных образовательных услуг, пропорционально количеству дней фактического проживания.

4. Установить плату за проживание в общежитии г. Пятигорска сторонним лицам, сопровождающим обучающихся, путешествующих в период каникул, размеры платы за сутки: 550 рублей – в 2-комнатной квартире, 700 рублей – в 3-комнатной квартире, 1130 рублей – в 4-комнатной квартире.

5. Установить с 01.10.2026 для обучающихся очной формы, впервые заселяющихся в общежития, размеры обеспечительного платежа согласно Приложению № 4 к приказу.

6. Установить иностранным обучающимся из визовых стран очной формы, отчисленным из СКФУ и ожидающим получения транзитной визы, оформления официальных документов (легализации или апостилирования документов об образовании) или подавшим документы в Приемную комиссию для продолжения обучения в СКФУ, которым продлен срок действия ранее заключенного договора найма жилого помещения в студенческих общежитиях СКФУ №№1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска, размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги в тех же размерах, что установлены настоящим приказом для обучающихся очной формы, с учетом сроков продления проживания согласно договору найма жилого помещения в студенческом общежитии (дополнительному соглашению к нему).

7. Признать утратившим силу приказ СКФУ от 28.01.2026 № 104-О «Об установлении размеров платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и размеров обеспечительного платежа обучающимся, проживающим в студенческих общежитиях СКФУ №№1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска».

8. Директору департамента информационной политики и коммуникаций Л.Н. Соколовой обеспечить размещение на официальном сайте СКФУ настоящего приказа и Приложений к нему.

9. Управлению бухгалтерского учета в г. Ставрополе и отделу по бухгалтерскому учету и планированию в г. Пятигорске производить с 01.10.2026 расчет стоимости за проживание, дополнительные бытовые услуги и размеров обеспечительного платежа обучающимся, проживающим в студенческих общежитиях СКФУ №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска, в соответствии с Приложениями к настоящему приказу.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа:

- в части заключения договоров найма жилого помещения и договоров об оказании дополнительных бытовых услуг с обучающимися в общежитиях СКФУ №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя (дополнительных соглашений к ним) возложить на руководителя центра размещения и адаптации проживающих А.Г. Скорнякову;

- в части взимания платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и обеспечительного платежа с обучающихся в общежитиях СКФУ №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя возложить на начальника управления – главного бухгалтера управления бухгалтерского учета О.В. Жижину.

- в части установления стоимости за проживание, дополнительные бытовые услуги и обеспечительного платежа с обучающихся в общежитиях СКФУ №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя возложить на начальника планово-финансового управления Л.В. Бабенкова.

- в части заключения договоров найма жилого помещения и договоров об оказании дополнительных бытовых услуг в общежитии (дополнительных соглашений к ним) с обучающимися, расчета и взимания платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и обеспечительного платежа с обучающихся, проживающих в общежитии г. Пятигорска, возложить на исполняющего обязанности директора Пятигорского института (филиал) СКФУ Я.Н. Скрипник.

Директор по финансам



О.В. Стехова

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за проживание в месяц для обучающихся очной формы,
проживающим в общежитиях №№ 1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска,
с 01.10.2026

Студенческое общежитие	Тип общежития	Плата за наем, руб.	Плата за коммунальные услуги, руб.	Плата за проживание, руб.
Общежития №№1,3,5-7 г. Ставрополя				
Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета				
№1 ул.Пушкина,1	коридорный	33	1 431	1 464
№3 ул.Доваторцев,47	секционный	55		1 486
№№5,6,7 пр.Кулакова,2		48		1 479
Обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг				
№1 ул.Пушкина,1	коридорный	33	1 607	1 640
№3 ул.Доваторцев,47	секционный	55		1 662
№№5,6,7 пр.Кулакова,2		48		1 655
Общежитие г. Пятигорска				
Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета				
ул.Р.Люксембург,88	квартирный	131	1 769	1 900
Обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг				
ул.Р.Люксембург,88	квартирный	131	1 967	2 098

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за дополнительные бытовые услуги в месяц обучающимся очной формы,
оказываемые в студенческих общежитиях №№1,3,5-7 г. Ставрополя,

с 01.10.2026

Общежитие	Плата за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой с НДС (22%), руб.	Плата за пользование стиральными машинами с НДС (22%), руб	Общая плата за дополнительные бытовые услуги с НДС (22%), руб.
№ 1 ул.Пушкина,1	412	289	701
№ 3 ул.Доваторцев, 47			
№ 5 пр.Кулакова,2			
№ 6, пр.Кулакова,2			
№7 пр.Кулакова,2			

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за дополнительные бытовые услуги в месяц обучающимся очной формы,
оказываемые в студенческом общежитии г. Пятигорска,

с 01.10.2026

Жилое помещение в студенческом общежитии	Плата за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой с НДС (22%) , руб.	Плата за проживание в отдельном жилом помещении (комнате, квартире) со всеми удобствами, с НДС (22%) , руб.	Общая плата за дополнительные бытовые услуги с НДС (22%), руб.
Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета			
1-местная комната в квартире	329	927	1 256
2-местная комната в квартире		811	1 140
3-местная комната в квартире		580	909
1-комнатная квартира		1 159	1 488
Обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг			
1-местная комната в квартире	329	1 817	2 146
2-местная комната в квартире		1 587	1 916
3-местная комната в квартире		1 126	1 455
1-комнатная квартира		2 278	2 607

РАЗМЕРЫ

обеспечительного платежа для обучающихся очной формы, впервые заселяющихся в студенческие общежития №№1,3,5-7 г. Ставрополя и г. Пятигорска

с 01.10.2026

Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета

Студенческое общежитие СКФУ	По договору найма жилого помещения на 1 проживающего, руб.	По договору об оказании дополнительных бытовых услуг на 1 проживающего, руб.	Итого, руб.
№1 ул.Пушкина,1	1 464	701	2 165
№3 ул.Доваторцев,47	1 486	701	2 187
№5 пр.Кулакова,2	1 479	701	2 180
№6 пр.Кулакова,2	1 479	701	2 180
№7 пр.Кулакова,2	1 479	701	2 180
г. Пятигорск, ул.Р.Люксембург,88	1 900	1 256	3 156

Обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг

Студенческое общежитие СКФУ	По договору найма жилого помещения на 1 проживающего, руб.	По договору об оказании дополнительных бытовых услуг на 1 проживающего, руб.	Итого, руб.
№1 ул.Пушкина,1	1 640	701	2 341
№3 ул.Доваторцев,47	1 662	701	2 363
№5 пр.Кулакова,2	1 655	701	2 356
№6 пр.Кулакова,2	1 655	701	2 356
№7 пр.Кулакова,2	1 655	701	2 356
г. Пятигорск, ул.Р.Люксембург,88	2 098	2 146	4 244