



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Северо-Кавказский федеральный университет»

ПРИКАЗ

от 29.09.2026

№ 2308-0

Об установлении платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и размеров обеспечительного платежа для обучающихся, проживающих в студенческом общежитии №10 г. Ставрополя

В связи с установлением с 01.10.2026 новых тарифов на коммунальные услуги в Ставропольском крае и в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Положением о студенческих общежитиях СКФУ (новая редакция от 10.12.2025 № 225-О) (далее – общежитие, СКФУ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2026 обучающимся очной формы, проживающим в общежитии № 10 г. Ставрополя, ежемесячный размер платы:

за пользование (наем) жилым(ого) помещением(я) и за отопление, начисляемой в течение всего года равными долями, в соответствии с Приложением 1 к приказу;

за водоснабжение и водоотведение – 961,00 рубль;

за вывоз твердых коммунальных отходов – 233,52 рубля.

2. Ежемесячный размер платы за электроснабжение для обучающихся очной формы обучения определяется по показаниям индивидуальных приборов учета в объеме каждого потребляемого коммунального ресурса в секции (квартире) пропорционально количеству проживающих и дням фактического проживания, по тарифам (ценам) для населения, установленным Региональной тарифной комиссией Ставропольского края с 01.10.2026.

2.1. В расчетах платы за электроснабжение для обучающихся очной формы обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета учитывать понижающий коэффициент 0,9.

3. Центру перспективного планирования инфраструктуры (Л.В. Скрыпай) ежемесячно обеспечивать заполнение платежных документов с последующим

их предоставлением в управление бухгалтерского учета для дальнейшего расчета в установленном порядке.

4. Установить с 01.10.2026 для обучающихся очной формы ежемесячный размер платы за дополнительные бытовые услуги в соответствии с Приложением № 2 к настоящему приказу.

5. Установить размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги обучающимся заочной формы на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, выполнения работ по диссертации, а также путешествующим в период каникул обучающимся (как для обучающихся по договорам на оказание платных образовательных услуг), исходя из установленного пунктами 1-2 настоящего приказа ежемесячного размера платы пропорционально количеству дней фактического проживания.

6. Установить размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги для абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний исходя из установленных пунктами 1-2 настоящего приказа ежемесячного размера платы для обучающихся по договорам на оказание платных образовательных услуг, пропорционально количеству дней фактического проживания.

7. Установить плату за проживание в размере 600,00 рублей за сутки следующим лицам:

- стажерам, слушателям подготовительных отделений, институтов и факультетов повышения квалификации и других форм подготовки кадров высшей квалификации и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

- студентам, школьникам, молодым ученым и специалистам до 35 лет, путешествующим по России в период каникул;

- другим категориям, обучающихся СКФУ и филиалов.

8. Установить с 01.10.2026 для обучающихся очной формы, впервые заселяющихся в общежитие, размеры обеспечительного платежа согласно Приложению № 3 к приказу.

9. Установить иностранным обучающимся из визовых стран очной формы, отчисленным из СКФУ и ожидающим получения транзитной визы, оформления официальных документов (легализации или апостилирования документов об образовании) или подавшим документы в Приемную комиссию для продолжения обучения в СКФУ, которым продлен срок действия ранее заключенного договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, размеры платы за проживание и дополнительные бытовые услуги в тех же размерах, что установлены настоящим приказом для обучающихся очной формы, с учетом сроков продления проживания согласно договору найма жилого помещения в студенческом общежитии (дополнительному соглашению к нему).

10. Признать утратившим силу с даты вступления в силу настоящего приказа действие следующего приказа:

- приказ СКФУ от 28.01.2026 № 99-О «Об установлении с размеров платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и размеров

обеспечительного платежа обучающимся, проживающим в студенческом общежитии № 10 г. Ставрополя»;

11. Директору департамента информационной политики и коммуникаций Л.Н. Соколовой обеспечить размещение на официальном сайте СКФУ настоящего приказа и Приложений к нему.

12. Управлению бухгалтерского учета произвести расчет стоимости за проживание в общежитии № 10 обучающимся очной формы обучения, в соответствии с Приложениями к настоящему приказу.

13. Контроль за исполнением настоящего приказа:

- в части заключения договоров найма жилого помещения и договоров об оказании дополнительных бытовых услуг в общежитии (дополнительных соглашений к ним) с обучающимися возложить на руководителя центра размещения и адаптации проживающих А.Г. Скорнякову;

- в части взимания платы за проживание, дополнительные бытовые услуги и обеспечительного платежа с обучающихся возложить на начальника управления – главного бухгалтера управления бухгалтерского учета О.В. Жижину.

- в части установления стоимости за проживание (за исключением размера оплаты коммунальных услуг, которые определяются по показаниям индивидуальных приборов учета), дополнительные бытовые услуги и обеспечительного платежа с обучающихся по настоящему приказу возложить на начальника планово-финансового управления Л.В. Бабенкова.

14. Настоящий приказ вступает в силу с 01.10.2026 года.

Директор по финансам



О.В. Стехова

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование (наем) жилым помещением и отопление в месяц для
обучающихся очной формы

с 01.10.2026

Номер квартиры	Количество мест в комнате, ед.	Жилая площадь помеще ния	Площадь, приходящ аяся на 1 место в кв.м.	Плата за пользовани е (наем) при полном заселении комнаты, приходяща яся на 1 место, руб.	Плата за отопление при полном заселении комнаты, приходящаяся на 1 место, руб	
					обучающиеся по договорам на оказание платных образовательн ых услуг	обучающие ся за счет бюджетных ассигновани й федерально го бюджета
1	1	8,4	8,40	90	772	386
	2	14,7	7,35	79	674	337
2	2	13,4	6,70	72	616	308
3	2	13,4	6,70	72	616	308
5	3	20,4	6,80	73	624	312
6	3	20,5	6,83	73	628	314
7	2	17,3	8,65	93	794	397
10	3	20	6,67	71	612	306
11	3	20,5	6,83	73	628	314
12	3	20,1	6,70	72	616	308
13	2	13,4	6,70	72	616	308
30	2	13,4	6,70	72	616	308
31	2	14,6	7,30	78	670	335
32	3	21,1	7,03	75	646	323
33	3	20,4	6,80	73	624	312
34	3	20,2	6,73	72	618	309
35	3	21	7,00	75	642	321
36	3	20	6,67	71	612	306
37	3	20,8	6,93	74	636	318
38	3	21,1	7,03	75	646	323
39	3	20,9	6,97	75	640	320
40	3	20	6,67	71	612	306
41	2	13,4	6,70	72	616	308
42	2	15	7,50	80	688	344
	1	8	8,00	86	734	367
43	1	7,9	7,90	85	726	363
	2	14,8	7,40	79	680	340

Номер квартиры	Количество мест в комнате, ед.	Жилая площадь помещения	Площадь, приходящаяся на 1 место в кв.м.	Плата за пользование (наем) при полном заселении комнаты, приходящаяся на 1 место, руб.	Плата за отопление при полном заселении комнаты, приходящаяся на 1 место, руб	
					обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг	обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета
44	2	13,3	6,65	71	610	305
45	2	14	7,00	75	642	321
46	3	21,3	7,10	76	652	326
47	3	20,2	6,73	72	618	309
48	3	20	6,67	71	612	306
49	3	20,5	6,83	73	628	314
50	3	21	7,00	75	642	321
51	3	20,8	6,93	74	636	318
53	3	20,4	6,80	73	624	312
55	2	13,8	6,90	74	634	317
56	2	14,7	7,35	79	674	337
	1	8,3	8,30	89	762	381
57	1	8,1	8,10	87	744	372
	2	14,7	7,35	79	674	337
58	2	13,1	6,55	70	602	301
59	2	13,8	6,90	74	634	317
61	3	20,7	6,90	74	634	317
62	3	20,3	6,77	72	622	311
63	3	20,6	6,87	73	630	315
64	3	21,1	7,03	75	645	323
65	3	19,9	6,63	71	610	305
66	3	20,2	6,73	72	618	309
67	3	20,6	6,87	73	630	315
68	3	20	6,67	71	612	306
69	2	13,5	6,75	72	620	310
70	2	14,7	7,35	79	674	337
	1	8,1	8,10	87	744	372

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за дополнительные бытовые услуги в месяц для обучающихся очной формы

с 01.10.26

Плата за предоставление повышенных комфортных условий проживания: наличие дополнительно бытовой техники. (с НДС 22%), руб.	Плата за проживание в отдельном жилом помещении со всеми удобствами (с НДС 22%), руб.	Плата за пользование стиральными машинами (с НДС 22%), руб.	Плата за возмещение расходов, связанных с предоставлением услуги по передаче данных по беспроводным телекоммуникационным сетям (Интернет) (с НДС 22%), руб.	Общая плата за дополнительные бытовые услуги (с НДС 22%), руб.
405	1 107	289	695	2 496

РАЗМЕРЫ

обеспечительного платежа для 1 обучающегося очной формы,
впервые заселяющегося в общежитие № 10 г. Ставрополя,

с 01.10.2026

Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета		Обучающиеся по договорам на оказание платных образовательных услуг	
По договору найма жилого помещения, руб.	По договору об оказании дополнительных бытовых услуг, руб.	По договору найма жилого помещения, руб.	По договору об оказании дополнительных бытовых услуг, руб.
1 224	2 496	1 956	2 496